

FAZA:	PROJEKT WYKONAWCZY
BRANŻA:	ARCHITEKTURA
PRZEDMIOT:	Rozbudowa cmentarza komunalnego w Wadowicach na działkach nr 275/6, 280/2, 278/4, 277/3, 280/9, 280/8, 279/3, 280/7, 279/6, 275/8, 275/10
ADRES:	Ul. Wojska Polskiego, Wadowice, obr. 0001, jedn. ew. 121809_4 działki nr 275/6, 280/2, 278/4, 277/3, 280/9, 280/8, 279/3, 280/7, 279/6, 275/8, 275/10
INWESTOR:	Gmina Wadowice pl. Jana Pawła II 23 34-100 Wadowice
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Wojciech Popiel Nr Upr. 793/04/U/C Izba - MP1049
OPRACOWAŁ:	arch. Maria Cieślicka

DATA:	Kraków 05.2018 r.
-------	-------------------

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

A - CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY:

- I. DANE OGÓLNE
- II. PODSTAWA OPRACOWANIA
- III. ZAKRES OPRACOWANIA
- IV. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA
- V. PROJEKTY ZWIĄZANE Z NINIEJSZYM OPRACOWANIEM
- VI. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- VII. UWAGI KOŃCOWE

B - CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr rys.	Treść	skala
Z1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
A1	ZDRÓJ – RZUT, WIDOKI, PRZEKRÓJ A-A	1:25
A2	SCHEMATY MONATAŻU MIS W ZDROJACH	1:2
A3	SCHEMAT PODEJŚCIA INSTALACJI WODY I ODPŁYWU DO ZDROJU	1:25
A4	MUR KOLUMBARIOWY - RZUT	1:100
A5	MUR KOLUMBARIOWY – WIDOK SEGMENT 1 I 2	1:25
A6	MUR KOLUMBARIOWY – WIDOK SEGMENT 3	1:25
A7	MUR KOLUMBARIOWY – WIDOK SEGMENT 1 I 2	
A8	MUR KOLUMBARIOWY – WIDOK SEGMENT 3	
A9	MUR KOLUMBARIOWY - PRZEKRÓJ	1:25
A10	MUR KOLUMBARIOWY – ZAMKNIĘCIE KOMORY POJEDYNCZEJ PŁYTA EPITAFIJNĄ	1:10
A11	MUR KOLUMBARIOWY – ZAMKNIĘCIE KOMORY PODWÓJNEJ PŁYTA EPITAFIJNĄ	1:10
A12	ŁAWKI	1:10
A13	ŁAWKA U-KSZTAŁTNA	1:10
A14	MIEJSCE SKŁADOWANIA- PRZY MURZE KOLUMBARIOWYM	1:25
A15	MIEJSCE SKŁADOWANIA- PRZY ZDROJU	1:25
ZAŁ. 1	KARTA TECHNICZNA – KOSZ NA ŚMIECI	

C – ZAŁĄCZNIKI

- OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.
- KOPIE UPRAWNIEŃ ZAWODOWYCH I PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWYCH IZB ZAWODOWYCH PROJEKTANTÓW.

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.
Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.

OPIS TECHNICZNY

I. DANE OGÓLNE:

- 1.1 Przedmiot opracowania:
Rozbudowa Cmentarza Komunalnego w Wadowicach na działkach nr 275/6, 280/2, 278/4, 277/3, 280/9, 280/8, 279/3, 280/7, 279/6, 275/8, 275/10
- 1.2 Adres zamierzenia:
Ul. Wojska Polskiego, Wadowice, obr. 0001, jedn. ew. 121809_4 działki nr 275/6, 280/2, 278/4, 277/3, 280/9, 280/8, 279/3, 280/7, 279/6, 275/8, 275/10
- 1.3 Nazwa inwestora:
Gmina Wadowice
34-100 Wadowice, pl. Jana Pawła II 23
- 1.4 Nazwa i adres jednostki projektowej:
„V-CAD” PRACOWNIA PROJEKTOWA
ul. Proszowicka 14, 31-228 Kraków
- 1.5 Stadium:
Projekt Budowlany.

II. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- 2.1 Umowa z Inwestorem
- 2.2 Wizja lokalna i inwentaryzacja terenu.
- 2.3 UCHWAŁA NR XVIII/147/2008 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 15 lipca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Wadowicach (część północna i wschodnia)
- 2.4 Projekt budowlany opracowany przez pracownię projektową „Perspektywa Pracownia Projektowa Sp. z o. o.” z września 2013 r.
- 2.5 Uzgodnienia z użytkownikiem.
- 2.6 Mapa do celów projektowych.
- 2.7 Dokumentacja geologiczno-inżynierska.
- 2.8 Normatywy oraz przepisy Prawa Budowlanego.

III. ZAKRES OPRACOWANIA:

1. Zakres niniejszego opracowania obejmuje rozbudowę istniejącego cmentarza komunalnego w Wadowicach. Projektuje się powiększenie cmentarza w kierunku południowym po wschodniej stronie ul. Wojska Polskiego.
Zakres nie obejmuje budowy obiektów kubaturowych. Przy istniejącym cmentarzu zlokalizowana jest kaplica, która będzie obsługiwać całość zamierzenia czyli część istniejącą i projektowaną.
2. Zakres prac:
 - Budowa instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej, energetycznej, wodociągowej oraz drenażu podłączonego do istniejącego rurociągu drenarskiego. Do systemu dwóch istniejących studni chłonnych odprowadzających wody drenarskie, doprojektowano dodatkową trzecią studnię chłonną.
 - Budowa zagospodarowania terenu z układem dróg dojazdowych, parkingów dla samochodów osobowych, ciągów pieszych, alei wydzielających kwatery grzebalne, punktów czerpalnych, bram, ogrodzenia całości, miejsc składowania odpadów, murów kolumbariowych, latarni i innych elementów małej architektury oraz zieleni.
3. Kolejność prac:
W pierwszej kolejności przewiduje się wykonanie prac ziemnych, budowę infrastruktury uzbrojenia terenu, utwardzonych alei (dojścia i dojazdy), wykonanie ogrodzenia oraz punktów czerpalnych wody przeznaczonych do celów gospodarczych i miejsc składowania odpadów drobnych, w dalszej kolejności powstanie systemowy mur kolumbariowy.

UWAGA!

*Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.
Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.*

IV. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA:

Na podstawie art.20 Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane t.j. Dz. U. z 2015 r. dla inwestycji polegającej na rozbudowie cmentarza komunalnego w Wadowicach określono obszar oddziaływania obiektu - obiekt nie oddziałuje na inne działki i zamyka się w zakresie projektowanego cmentarza. Szczegółowa ocena obszaru oddziaływania obiektu uwzględnia potencjalny wpływ planowanej inwestycji na istniejącą i przyszłą zabudowę na działkach sąsiednich, została określona na podstawie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i pozostałych.

Uwzględniono przede wszystkim następujące kwestie:

1. Odległości cmentarza od zabudowań- na podstawie §293 rozporządzenia ministra gospodarki komunalnej w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze.
2. Odpływu wód opadowych – m.in. na podstawie §29 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
3. Hałas i drgania – m.in. na podstawie Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
275/6, 280/2, 278/4, 277/3, 280/9, 280/8, 279/3; 280/7; 279/6; 275/8; 275/10	Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie m.in. §29	Obszar oddziaływania na działce Inwestora
278/5, 278/17, 278/19, 279/1, 280/6, 280/3, 279/4, 278/16, 277/6, 3069/2, 277/9, 278/18	§31 Miejsowego Planu Zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle	W odległości 50m od cmentarza nie znajdują się żadne zabudowania mieszkalne, zakłady żywienia zbiorowego, ani zakłady przechowujące żywność oraz studnie z wodą pitną i do celów gospodarczych
285, 283, 284, 280/5, 287, 289, 282/2, 281/2, 2563/2, 2564, 2931/1, 2561/1, 3521, 2562, 2561/2, 2560/2, 2559/4, 2560/1, 2558, 2559/1, 274, 273/1, 273/2, 264/1, 264/2, 272, 269/8, 271, 270, 2927/2, 3739, 3738, 275/9, 2927/1, 322/46, 322/48, 322/32, 322/34, 322/31, 322/26, 322/24, 322/25, 275/7, 322/16, 322/20, 322/17, 321/8, 321/14, 321/13, 277/7, 277/5, 277/8, 278/10, 278/7, 279/5, 3899, 3895, 3894, 3897, 3898, 3896/1, 3896/2, 2929/1, 310/2, 2929/2, 308, 309, 307, 3666, 3667, 3381, 3382/1, 3382/2, 3382/3, 2921, 321/6, 321/7, 3520, 311/2, 313/2, 322/18, 2928/2, 2927/2	§3 rozporządzenia ministra gospodarki komunalnej w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze.	Odległości cmentarza od studzien, źródeł i strumieni służących do czerpania wody do picia i potrzeb życiowych 50-150m od granic cmentarza – w tej strefie nie znajdują się żadne ujęcia wody ani studnie

V. PROJEKTY ZWIĄZANE Z NINIEJSZYM OPRACOWANIEM

TYTUŁ OPRACOWANIA
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
PROJEKT WYKONAWCZY DROGOWY

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.

PROJEKT WYKONAWCZY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH
PROJEKT WYKONAWCZY INSTALACJI WOD.-KAN.
PROJEKT WYKONAWCZY KONSTRUKCYJNY
PROJEKT WYKONAWCZY HYDRANTU DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH
PROJEKT WYKONAWCZY ZIELENI ZASTĘPCZEJ

VI. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. LOKALIZACJA I OBSZAR ZAMIERZENIA

Teren objęty zakresem opracowania położony jest w północnym rejonie miasta, przy ul. Wojska Polskiego. Istniejący cmentarz komunalny powstał w latach 90-tych XX w. tuż obok cmentarza wojskowego.

Istniejący cmentarz o powierzchni ok. 1,7 ha, jest płaską powierzchnią o układzie ortogonalnym z utwardzonymi alejkami.

Tereny przeznaczone do zagospodarowania przylegają bezpośrednio do drogi publicznej ul. Wojska Polskiego, granicy cmentarza komunalnego od strony północnej oraz do granicy cmentarza wojskowego od strony wschodniej. W obszarze inwestycji znajduje się istniejący budynek kaplicy. Cały teren porasta zieleń niska. Teren łagodnie opada w kierunku południowo-wschodnim.

Cmentarz posiada dojazd od strony ul. Wojska Polskiego.

Teren objęty zakresem opracowania obejmuje działki nr 275/6, 280/2, 278/4, 277/3, 280/9, 280/8, 279/3, 280/7, 279/6, 275/8, 275/10.

Symbole MPZP:

Oznaczenia terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

2/ZC2- tereny cmentarzy,

2/ZE- tereny zieleni nieurządzonej o znaczeniu ekologicznym,

2/UK1- tereny i obiekty kultu religijnego,

Infrastruktura techniczna nie wykracza poza teren stanowiący własność inwestora.

Teren przeznaczony pod rozbudowę cmentarza w Wadowicach przy ulicy Wojska Polskiego spełnia całkowicie wymagania dotyczące możliwości budowy cmentarza wg Rozporządzenia Min. Gospodarki Komunalnej z dnia 25.08.1959 r. w sprawie określenia jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarz (Dz. U. nr 52 poz. 315):

- położony jest w odległościach umożliwiających zachowanie wymaganych przepisów odległości od zabudowy mieszkaniowej. Znajduje się na obszarze nie podlegającym zalewom.

2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

UKSZTAŁTOWANIE TERENU:

Przedmiotowy teren jest płaski i opada łagodnie w kierunku południowo-wschodnim.

ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

Teren jest częściowo zagospodarowany, teren porasta zieleń niska, jest uzbrojony w odpowiednią infrastrukturę techniczną.

W zachodniej części działki nr 275/6 znajduje się kaplica, dzwonnica oraz układ komunikacyjny przeznaczony do obsługi kaplicy.

Pozostała część terenu inwestycji, działki nr 280/2, 278/4, 277/3, 280/9, 280/8, 279/3 oraz wschodnia część działki nr 275/6 porośnięta jest zielenią niską a przy wschodniej znajduje się kilka drzew które nie kolidują z inwestycją. Teren pod nową część cmentarza ma kształt zbliżony do prostokąta i łagodnie opada w kierunku południowo-wschodnim.

Elementami istniejącymi przeznaczonymi do likwidacji są również:

- ogrodzenie z siatki znajdujące się w północnej części działek nr 278/4, 279/3, 280/8,

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.

- utwardzony ciąg pieszy o szerokości 4 m zlokalizowany w zachodniej części działek nr 278/4, 277/3.

Wspomniane elementy kolidują z projektowanym zagospodarowaniem nowej części cmentarza komunalnego.

Przez przedmiotowy teren przebiega kabel elektroenergetyczny stanowiący zasilanie do oświetlenia ulicznego istniejącej części cmentarza, wodociąg, kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna, gazociąg oraz kable teletechniczne.

DOJAZD:

Dojazd do inwestycji, od strony zachodniej, z drogi publicznej - ul. Wojska Polskiego dz. nr 2928/2 - zapewni droga wewnętrzna na działce nr 275/5, uzgodniona decyzją o pozwoleniu na budowę nr 3/2017.

DOJŚCIA:

Dojścia od strony ul. Wojska Polskiego poprzez nowo projektowany parking oraz jako kontynuacja alei istniejącego cmentarza komunalnego.

ISTNIEJĄCA ZIELEŃ:

Teren inwestycji porośnięty jest zielenią niską. Przed kaplicą zlokalizowany jest klomb ozdobny z drzewem iglastym. Ze względu na to iż, koliduje on z projektowanym zagospodarowaniem terenu, przeznaczony został do likwidacji.

3. BILANS TERENU – ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH:

CMENTARZ - ZC2	
Suma powierzchni działek	11966,1m ²
Powierzchnia utwardzona ciągów komunikacyjnych	2557,2 m ²
Powierzchnia grzebalna	8621,6 m ²
Zieleń	749,5 m ²
Mur kolumbariowy	37,8 m ²
PARKING – 2/UK1	
Suma powierzchni działek	4669,8 m ²
Powierzchnia dróg	1844,8m ²
Powierzchnia miejsc postojowych	772,0m ²
Powierzchnia zieleni	1620,8 m ²
Powierzchnia zabudowy – istniejąca kaplica	432,2 m ²
ZIELEŃ 2/ZE	
Suma powierzchni działek	727,2m ²
Zieleń	521,0m ²
Droga wewnętrzna	206,2m ²
RAZEM	
	17363,1 m²

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI:

1. Przedmiotem inwestycji jest budowa cmentarza komunalnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz parkingiem. W zakres inwestycji wchodzi następujące obszary planu miejscowego: **ZC2, 2/ZE, część 2/UK1**.

2. PROJEKTOWANE UKSZTAŁTOWANIE TERENU:

Teren cmentarza zaprojektowany został w ortogonalnym układzie, opartym na module kwartałów przeznaczonych dla powierzchni grzebalnych. Linie siatki poprowadzono równolegle do boków terenu objętego zagospodarowaniem. Profile projektowanych alejek pokazano szczegółowo w projekcie drogowym.

3. UKŁAD FUNKCJONALNO-KOMPOZYCYJNY CMENTARZA:

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.

Układ urbanistyczny projektowanej nowej części cmentarza komunalnego nawiązywać będzie do struktury istniejącego cmentarza po północnej stronie terenu opracowania.

Teren cmentarza zaprojektowany został w ortogonalnym układzie, opartym na module kwartałów przeznaczonych dla powierzchni grzebalnych. Linie siatki poprowadzono równolegle do boków terenu objętego zagospodarowaniem.

Powierzchnia grzebalna, ze względu na występujące na omawianym terenie trudne warunki hydro-geologiczne, przeznaczona będzie tylko na groby murowane.

Na osiach głównych układu zaprojektowano poszerzone aleje podkreślające główne wejścia na cmentarz oraz kierunki formalnie ważne. Zostały one podkreślone również poprzez umiejscowienie placów na skrzyżowaniach alejek, mające na celu zróżnicowanie przestrzenne i ułatwiające orientację w terenie.

We wschodniej części projektowanego cmentarza wzdłuż granicy działki zaprojektowano systemowe mury kolumbariowe przeznaczone do przechowywania urn ze spopielonymi prochami zmarłych.

4. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Wejście na teren projektowanego cmentarza odbywać się będzie w dwojaki sposób: jak dotychczas za pomocą bramy wejściowej od strony zachodniej w północnej części istniejącego cmentarza a dalej przez połączony istniejący aleje z projektowanymi oraz poprzez nowo projektowane wejście - również od strony zachodniej z projektowanego parkingu przed istniejącą kaplicą.

Wjazd na teren projektowanego parkingu przez drogę wewnętrzną z drogi krajowej nr 28 – ul. Wojska Polskiego. Droga o szer. 5 m będzie posiadała nawierzchnię z kostki brukowej. Bezpośredni wjazd na teren cmentarza z dz. nr 275/6 przy istniejącej kaplicy.

Zaprojektowano również drogę pożarową dla kaplicy zlokalizowanej na działce 275/6. Droga ta będzie przebiegała wokół budynku i będzie spełniała wymagania dotyczące drogi pożarowej, to jest:

- odległość krawędzi drogi od budynku powinna zawierać się w przedziale 5 ÷ 15 m,
- najmniejsza szerokość jezdni 3,5 m a wzdłuż budynku oraz na odcinku 10 m przez i poza budynkiem - 4,0 m a nachylenie podłużne nie powinno przekraczać 5 %,
- minimalna nośność jezdni 200 kN (nacisk 100 kN na oś)
- droga pożarowa powinna umożliwić przejazd pojazdu bez zawracania lub być zakończona placem manewrowym 20 * 20 m, objazdem pętlicowym lub innym rozwiązaniem równorzędnym,
- najmniejszy promień zewnętrznych łuków drogi pożarowej powinien wynosić 11 m.

Projektowana szerokość drogi pożarowej wynosi 4m, zlokalizowana jest w odległości min. 5m od ściany kaplicy oraz posiada promień zewnętrzny łuku 11m. Ponadto do ochrony pożarowej budynku kaplicy został zaprojektowany hydrant zewnętrzny w odległości 17,08 metrów od kaplicy i 4 metry od krawędzi drogi pożarowej.

Parking dla samochodów osobowych, zaprojektowany na 60 stanowisk postojowych w tym 4 dla osób niepełnosprawnych. Nawierzchnię miejsc postojowych zaprojektowano o nawierzchni z kostki brukowej betonowej. Komunikację pomiędzy miejscami postojowymi zapewniono poprzez układ jezdni manewrowych o szerokości 5,0 m o nawierzchni z kostki brukowej betonowej.

W projekcie dla alejek oddzielających pola grzebalne zastosowano standardowe ich szerokości:

- Aleja główna na połączeniu starego cmentarza z projektowaną rozbudową o szerokości 4,5 m.
- Aleje podkreślające układ kompozycyjny cmentarza o szerokości 4,5 m.
- Aleje obwodowe o szerokości 2,5 m.
- Aleje podstawowe, rozdzielające kwatery o szerokości 2,5 m.

Plac przed murem kolumbariowym podkreślony została przez zaakcentowanie kolorystyczne posadzki poprzez wykorzystanie płytek brukowych firmy DASAG - Promenada 40x40x4 cm kolor jasny 7819 oraz w kolorze czarnym 7438 o parametrach:

-HYDROFOBIZOWANA
-BARWIONA W MASIE

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.

- IMPREGNOWANA POWIERZCHNIOWO NA ETAPIE PRODUKCJI W KOMORACH WAPORYZACYJNYCH zabezpiecza wyroby przed nadmiernym wchłanianiem wody i zabrudzeń, odporne na niszczące działanie promieni UV i trudno ścieralne
- ABSORBCJA WODY < 5 %
- WYTRZYMAŁOŚĆ NA ZGINANIE > 6 MaP
- Z MOŻLIWOŚCIĄ NAPRAWY MASAMI Z TEGO SAMEGO KRUSZYWA
- poddana obróbce strumieniowej przy użyciu kulek stalowych
- ANTYPOSLIZGOWOŚĆ MIN R11
- Ścieralność Metodą Böhmego dla klasy 4l < 18 cm³/ 50 cm² DLA NORMY PN – EN 13748 – 2 : 2006

W celu znacznego ograniczenia wyrastania zieleni pomiędzy płytkami, płyty należy ułożyć z zastosowaniem fugi o szer. 3-5 mm z wypełnieniem kruszywem bazaltowym o frakcji 0,5-2 mm. Aleje, place oraz główne ciągi pieszo-kołowe na cmentarzu zaprojektowane zostały z kostki betonowej brukowej w miejscach formalnie ważnych zróżnicowanej kolorystycznie.

Odprowadzenie powierzchniowych wód opadowych za pomocą wpustów oraz układu odwodnień liniowych (ACCO) do kanalizacji opadowej oraz na tereny zielone.

Bramy i ogrodzenia - Komunikację pieszą umożliwiają projektowane bramy wejściowe i furtki firmy WIŚNIEWSKI z serii CLASSIC AW.10.71. Wokół rozbudowy cmentarza zaprojektowano ogrodzenie z elementów segmentowych firmy WIŚNIEWSKI seria CLASSIC model AW.10.71.

5. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

Aby zapewnić wysokie walory estetyczne niezbędne dla funkcji publicznej jaką pełni cmentarz zaprojektowano elementy małej architektury o spójnej formie, kolorystyce i tego samego materiału wykończeniowego. Jest to bardzo istotna sprawa ze względu na rangę miejsca oraz nastrój jaki ma to wywoływać. W związku z tym zastosowano do wykończenia takich elementów jak ławki, kosze, zdroje beton barwiony w masie hydrofobizowany (terrazzo) z którego wykonany będzie również systemowy mur kolumbariowy w czarno-białej kolorystyce.

ŁAWKI - W miejscach odpowiednich projektuje się ławki firmy DASAG z betonową (barwiony w masie hydrofobizowany- terrazzo) podstawą w kolorze białym (DASAG TERASTONE 7430) i wykończeniem z drewna. Elementy drewniane ławek należy zabezpieczyć grzybobójczo i wodoodporne.

KOSZE NA ŚMIECI - W rejonie wejść na cmentarz i miejscach odpowiednich przewiduje się rozstawienie koszy na śmieci drobne wykonanych z betonu (barwiony w masie hydrofobizowany- terrazzo) w kolorze czarnym (DASAG NORDIC 7233) firmy DASAG.

ZDROJE – Zaprojektowano dwa zdroje czerpalne wody przeznaczonej do celów gospodarczo-porządkowych. Zdroje zaprojektowano z elementów monolitycznych z betonu firmy DASAG (barwiony w masie hydrofobizowany- terrazzo) w kolorze białym (DASAG TERASTONE 7430), są one zlokalizowane przy wejściu na cmentarz oraz przy murze kolumbariowym. Elementy źródeł należy zakotwić do fundamenty wykonywanego na budowie za pomocą kotew chemicznych zagłębionych fundament na głębokość 25-30 cm.

OGRODZENIE, BRAMA I FURTKA - Teren cmentarza przewidziano do ogrodzenia, ogrodzeniem firmy Wiśniowski model classic AW.10.71. Przy wejściu głównym zaprojektowano ogrodzenie betonowe wys. 189 cm oraz bramę i furtkę, firmy Wiśniowski model classic AW.10.71 malowany na kolor 9005 RAL czarny MAT.

ŚMIETNIK ZEWNĘTRZNY, MIEJSCE SKŁADOWANIA - na cmentarzu zaprojektowano miejsce gromadzenia odpadów z terenu projektowanego cmentarza, zlokalizowane przy wejściu na teren cmentarza. Zaprojektowano także miejsce składowania zlokalizowane między murem kolumbariowym a źródłem. Miejscem gromadzenia odpadów stałych z projektowanej rozbudowy cmentarza z możliwością ich segregacji służyć będzie pojemnik kontenerowy usytuowany na działce własnej na utwardzonym podłożu z płyt DASAG PROMENADA

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.

40x40x8cm, kolor czarny Nordic 7438, zlokalizowany przy wejściu, odpady wywożone będą na wysypisko w ramach zawartej umowy z jednostką prowadzącą tego typu usługi; Śmietnik ten znajduje się w odpowiedniej odległości od granic działki budowlanej (ponad 3m). Zarówno miejsce składowania jak i miejsce gromadzenia odpadów należy osłonić z dwóch stron elementami monolitycznymi z betonu firmy DASAG (barwiony w masie hydrofobizowany- terrazzo) w kolorze czarnym (DASAG NORDIC 7233). Elementy projektowane na fundamencie posadowionym na głębokości 1,00 m p.p.t. I kotwione do niego za pomocą kotew chemicznych.

MUR KOLUMBARIOWY:

Mur Kolumbaryowy jest obiektem małej architektury, który pełni funkcje budowli z niszami na urny z prochami ludzkimi, może również pełnić funkcję ogrodzenia. Mur zlokalizowany został we wschodniej części cmentarza, na zakończeniu osi głównej alei i zaprojektowany został jako mur systemowy z kostek firmy DASAG, ustawianych w różnych konfiguracjach. Wzdłuż muru zaprojektowano ławki dla odwiedzających.

Mur zaprojektowany został z modułowych kostek, wykonanych z betonu szlifowanego (beton min. klasy C60/67, wytrzymałość na zginanie min. 7 Mpa, nasiąkliwość <5%) w kolorze terastone 7430 biały oraz nordic 7233 czarny. Płyty epitafijne nisz wykonane z czarnego granitu polerowanego jednostronnie, montowane do nisz za pomocą śrub fi 0,8cm ze stali nierdzewnej i kątowników spawanych do marek 5x5cm zatopionych w masie nisz. Płyty epitafijne należy bezwzględnie montować w równych dystansach od krawędzi nisz.

Konstrukcja muru kolumbaryowego opiera się na siatce modułowej o rozstawie 60cm. Konstrukcja nadziemna zbudowana jest z nisz betonowych o wymiarach zewnętrznych wys.60cm x szer.60cm x 49cm. Nisze ustawiane są na fundamencie betonowym wykonywanym na miejscu budowy i łączone z nim za pomocą kotew chemicznych. Fundament cofnięty względem lica nisz o 2,5 cm- w strefie cokołowej należy obłożyć fundament elementami płaskimi firmy DASAG o wymiarach 60x25x2cm w kolorze białym (DASAG Terastone 7430) klejonymi do fundamentu za pomocą specjalnego silikonu do kamienia naturalnego odpornego na warunki atmosferyczne.

Uzupełnienie skrzyżowań muru należy wykonać z monolitycznych elementów z betonu (barwiony w masie hydrofobizowany- terrazzo) DASAG w kolorze białym (DASAG TERASTONE 7430). Elementy przykryte czapą z kapinosem, klejone za pomocą kleju elastycznego. Sąsiadujące elementy nisz kleić do siebie za pomocą silikonu do kamienia naturalnego. Pionowe łączenia czap muru kolumbaryowego łączyć ze sobą za pomocą silikonu do kamienia naturalnego odpornego na warunki atmosferyczne. Łączenie nisz do elementu płaskiego (parapetu) wykonywać poprzez ciągłe, obwodowe rozprowadzenie silikonu na nisz kolumbaryowej (około 10 cm od krawędzi nisz), a następnie umieszczenie nisz na elemencie płaskim i dociśnięcie. Należy zebrać nadmiar wyciśniętego silikonu wychodzącego za lico nisz. Należy bezwzględnie dopilnować ciągłości przy nakładaniu silikonu. Pionowe łączenia nisz pomiędzy sobą należy wykonać z silikonu zwykłego do betonu.

Specyfikacja poszczególnych elementów do łączeń:

- silikon: Otto Chemie S70 w kolorze czarnym
- klej żelowy, strukturalny, elastyczny, wielofunkcyjny, na bazie geospoiva - Kerakoll H40

Układanie muru należy rozpoczynać od skrzyżowań muru kierując się w stronę zewnętrzną muru.

Posadowienie muru zgodnie z projektem konstrukcji.

6. PROJEKTOWANA INFRASTRUKTURA TERENU:

Działki są w pełni uzbrojone w niezbędne media - energię elektryczną, wodę, kanalizację opadową.

- Wody opadowe i roztopowe zostaną odprowadzone poprzez projektowany system kanalizacji deszczowej a dalej do rowu odwadniającego zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym. Wylot oraz rów zlokalizowany jest na terenie inwestora.
- Drenaż obwodowy zaprojektowany wokół kwater grzebalnych podłączony do istniejącego rurociągu drenarskiego i odprowadzany do dwóch studni chłonnych. Zaprojektowano dodatkową trzecią studnię chłonną. Drenaż został zaprojektowany na

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.

głębokości od 1,2 – 1,47m co stanowi zabezpieczenie eliminujące sączenie wód występujących nieregularnie na głębokości 0,6-1,3m ppt.

- Oświetlenie alei cmentarza zaprojektowane zostało za pomocą latarni typu parkowego firmy ROSA podłączonych poprzez układ nowoprojektowanej wewnętrznej-zewnętrznej instalacji elektrycznej. Jako oprawy parkowe przyjęto oprawy Rosa CUT -5 LED 24W, CUT -7 LED 2x48W (słup 7m, dwie oprawy LED 48W), Karin 900 LED. Słupy posadowione na prefabrykowanych fundamentach.

7. PROJEKTOWANA ZIELEŃ:

Istniejący teren, na którym projektowany jest cmentarz porasta zieleń niską, w zakresie opracowania znajdują się także cztery istniejące drzewa, które pozostają bez zmian. W projekcie przewidziano likwidację znajdującego się przed kaplicą klombu z krzewami ozdobnymi.

Projektuje się nowe nasadzenia drzew i krzewów o wysokich walorach estetycznych odpowiadających randze i funkcji miejsca. Istniejące drzewo zlokalizowane przed istniejącą kaplicą zostało przeznaczone do wycięcia.

Zieleń komponuje się jako:

- Zieleń wysoką, średniowysoką i niską – mającą spełniać funkcje izolacji od strony sąsiednich działek wzdłuż granic opracowania.
- Zieleń wysoką, średniowysoką i niską – mającą podnieść walory estetyczne miejsca, stanowiącą dominanty i subdominanty, podkreślać osie kompozycyjne i miejsca formalnie ważne. Wzdłuż wschodniej granicy inwestycji sąsiadującej z cmentarzem wojskowym zaprojektowano zieleń wysoką zgodnie z zaleceniami konserwatora.

8. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Obiekt budowlany jest w pełni dostosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Brak schodów terenowych, krawężników. Na parkingu zaprojektowano miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych (4). Budynek kaplicy jest dostępny dla osób niepełnosprawnych dzięki rampie dostosowanej do potrzeb takich osób.

9. ZGODNOŚĆ PROJEKTU Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO W WADOWICACH (część północna i wschodnia):

W zakres inwestycji wchodzi następujące obszary planu miejscowego: **ZC2, 2/UK1, część 2/ZE.**

I. ZC2:

- 1 Przeznaczenie podstawowe dla cmentarzy – **zgodne**
- 2 Możliwość rozbudowy cmentarza komunalnego (ZC2) w kierunku południowym – **zgodne**
- 3 Utrzymanie i możliwość realizacji obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej oraz parkingów i obiektów kubaturowych związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu oraz elementów małej architektury – **zgodne**
- 4 Zachowanie wokół granic cmentarzy stref ochrony sanitarnej – **zgodne**
- 5 Rozbudowa cmentarza komunalnego ZC2 w obszarze posiadającym opracowaną dokumentację geologiczno-inżynierską i na warunkach wynikających z przepisów odrębnych – **zgodne**
- 6 Przy rozbudowie cmentarza komunalnego ZC2 nakaz wykonania zabezpieczeń eliminujących sączenie wód występujących nieregularnie na głębokości 0,6 – 1,3m ppt – **zgodne, zaprojektowano drenaż odprowadzany do studni rozsączających.**
- 7 Przewidziano dla cmentarza 50 nowych miejsc postojowych na 10 000 m² powierzchni – **zgodne, jest 60 miejsc postojowych na powierzchni 11966,1m² (minimalna liczba miejsc postojowych na taką powierzchnię wynosi 59,83).**
- 8 Ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych – **zgodne – zaprojektowano stalowe ogrodzenie ażurowe.**
- 9 Nakaz podczyszczania - przed odprowadzeniem do kanalizacji opadowej lub odbiornika - wód opadowych i roztopowych z dróg krajowych, budowli kolejowych, parkingów i powierzchni szczelnych w obrębie terenów produkcyjnych i usługowych – **zgodne**

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.

II. 2/UK1

- 10 Podstawowe przeznaczenie dla terenu i obiektów kultu religijnego (kaplica z obiektami towarzyszącymi) – **zgodne – zachowano istniejący obiekt kultu religijnego**
- 11 Utrzymanie i budowę lokalnych obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej oraz parkingów – **zgodne – zaprojektowano parking i infrastrukturę techniczną**
- 12 Utrzymanie oraz realizację urządzonych terenów zielonych – **zgodne – zaprojektowano nowe nasadzenia.**
- 13 Utrzymanie istniejących obiektów budowlanych wraz z otoczeniem i zielenią towarzyszącą, z możliwością wykonywania robót budowlanych - **zgodne, zachowuje się istniejące obiekty**

III. 2/ZE

- 14 przeznaczenie podstawowe zieleni nieurządzonej o znaczeniu ekologicznym, pełniącej funkcję otuliny biologicznej wód, funkcje izolacyjne oraz stanowiącej zadrzewienia śródpolne i stabilizującej skarpy – **zgodne – zaprojektowano zieleni izolacyjną.**

UWAGA!

*Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.
Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.*

10. ZGODNOŚĆ PROJEKTU Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 7 MARCA 2008R. W SPRAWIE WYMAGAŃ, JAKIE MUSZĄ SPEŁNIAĆ CMENTARZE, GROBY I INNE MIEJSCA POCHÓWKU ZWŁOK I SZCZĄTKÓW (Dz. U. Z 2008r. Nr 48 poz. 284).

- §18 usytuowanie terenu cmentarza powinno wykluczać możliwość wywierania szkodliwego wpływu na otoczenie – **zgodne, inwestycja nie wywiera szkodliwego wpływu na otoczenie, zostały wyznaczone odpowiednie strefy ochronne cmentarza;**

- ogrodzenie terenu cmentarza powinno być wykonane z trwałego materiału, wysokość ogrodzenia nie powinna być niższa niż 1,5m – **zgodne, ogrodzenie zaprojektowano na wysokość 1,6m z trwałego materiału,**

- do cmentarza należy zapewnić dojścia i dojazdy przystosowane do sposobu jego użytkowania – **zgodne, zaprojektowano dojazd od strony zachodniej oraz dojście od zachodniej i północnej,**

- miejsca postojowe, a także dojścia i dojazdy do powierzchni grzebalnych powinny posiadać nawierzchnię utwardzoną – **zgodne, posiadają nawierzchnie utwardzoną,**

- drogi, ciągi piesze i pieszo – jezdne powinny być dostosowane do obciążenia i natężenia ruchu zależnego od potrzeb i uwarunkowań lokalnych, z uwzględnieniem osób niepełnosprawnych – **zgodne, mają nawierzchnie dostosowaną do natężenia i obciążenia ruchem, a także są dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych,**

- groby ziemne powinny mieć wymiary długość 2,00m, szerokość 1,00m i głębokość 1,70m – **zgodne mają wymiary długość 2,30m, szerokość 1,00m oraz głębokość 1,70m,**

- pomiędzy grobami powinno być zapewnione przejście o szerokości co najmniej 0,5m – **zgodne, przejście ma szerokość 0,5m,**

- nisza w kolumbariach powinna mieć następujące minimalne wymiary: 0,40m głębokości, 0,40m szerokości i 0,40m wysokości – **zgodne, zaprojektowane nisze w kolumbariach mają wymiary: szerokość 0,40m, głębokość 0,49m oraz wysokość 0,40m;**

- rozbudowa cmentarza komunalnego ZC2 w obszarze posiadającym opracowaną dokumentację geologiczno inżynierską – **zgodne, obszar posiada odpowiednią dokumentację geologiczno inżynierską.**

11. ZGODNOŚĆ PROJEKTU Z §2 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ZDROWIA Z DNIA 23 MARCA 2011r. W SPRAWIE SPOSOBU PRZECHOWYWANIA ZWŁOK I SZCZĄTKÓW (Dz. U. Z 2011r. Nr 75 poz. 405).

- odpady pochodzące z powierzchni grzebalnej cmentarza należy magazynować w pojemnikach lub kontenerach – **zgodne, zaprojektowano miejsce na składowanie odpadów z powierzchni grzebalnej, a także kosze na odpady w alejkach cmentarza,**

- powierzchnię grzebalną cmentarza należy zabezpieczyć przed zalewaniem i tworzeniem się zastoin wodnych – **zgodne, zaprojektowano odpowiednią kanalizację deszczową, a także system drenażu,**

- na powierzchni grzebalnej cmentarza należy zapewnić dostęp do wody do celów użytkowych – **zgodne, zaprojektowano dwa źródła czerpalne.**

12. ZGODNOŚĆ PROJEKTU Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DN. 12 KWIEŚNIA 2002R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE

• odległość miejsc postojowych o ilości 5-60 od granicy z sąsiednią działką powinna wynosić min. 6m – **zgodne, jest 6,82m**

• odległość miejsca składowania odpadów od granicy z sąsiednią działką powinna wynosić min. 3m – **zgodne, jest 3,59m**

13. DANE DODATKOWE:

13.1 WARUNKI GRUNTOWE:

Na podstawie opinii geologicznej oraz dokumentacji geologiczno-inżynierskiej stwierdza się, że: grunty na których posadowiona będzie dobudowa nadają się do celów budowlanych oraz dobudowa zalicza się do drugiej kategorii geotechnicznej przy prostych warunkach gruntowo-wodnych.

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.

13.2 WARUNKI WODNE

Nie stwierdzono występowania zwierciadła wód podziemnych w postaci zwierciadła swobodnego, a jedynie sączeń wśród warstwowych związanych z infiltracją wód powierzchniowych. Drenaż został zaprojektowany na głębokości od 1,2 – 1,47m co stanowi zabezpieczenie eliminujące sączenie wód występujących nieregularnie na głębokości 0,6-1,3m ppt. Wody opadowe wprowadzone zostaną do kanalizacji deszczowej odprowadzanej do rowu odwadniającego zgodnie z decyzją wodnoprawną i nie zaburzą warunków wodnych na działkach sąsiednich.

13.3 OCHRONA KONSERWATORSKA

Działka na której projektowany jest obiekt budowlany nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej. Działka znajduje się w pobliżu cmentarza wojskowego, wpisanego do rejestru zabytków.

13.4 NADZÓR ARCHEOLOGICZNY

Planowana inwestycja nie znajduje się w strefie nadzoru archeologicznego.

13.5 WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na rozbudowie istniejącego cmentarza komunalnego w Wadowicach nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Projektowany cmentarz zachowuje określone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego strefy sanitarne. Oddziaływanie cmentarza nie wykracza poza te strefy, w związku z czym projektowany obiekt budowlany nie wpływa niekorzystnie na środowisko, zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpią krótkotrwałe oddziaływania w postaci hałasu oraz niezorganizowanej emisji do powietrza, związane z pracami budowlanymi. Po zakończeniu prac teren zostanie uporządkowany i przekształcony na potrzebę rozbudowy cmentarza. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagać dostarczenia wody ani innych surowców.

Na omawianym terenie oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie występują obszary chronione. Nie przewiduje się wystąpienia istotnych negatywnych oddziaływań na te obszary.

13.6 NATURA 2000

Inwestycja nie znajduje się w obszarze NATURA 2000. Inwestycja jest zlokalizowana w odległości ok. 0,05 km od najbliższego obszaru NATURA 2000 – Dolina Dolnej Skawy.

13.7 RODZAJ TECHNOLOGII:

Zastosowana w planowanej budowie technologia jest standardowym rozwiązaniem w zakresie budownictwa i jest zgodna z wszelkimi obowiązującymi w Polsce przepisami.

Nawierzchnie alejek i placów wykonane będą z kostki brukowej betonowej i płytek betonowych. Przewidziano zastosowanie krawężników i obrzeży betonowych. Elementy wpustów krętek ściekowych, osadników, włazów i studni rewizyjnych wykonane będą z prefabrykatów żelbetonowych i żeliwnych.

Zastosowana technologia nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

13.8 OCHRONA SPECJALNA DZIAŁKI:

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego i tym samym brak danych określających wpływ eksploatacji górniczej na przedmiotowe działki.

Przedmiotowy teren nie podlega specjalnym warunkom ochrony ekologicznej, nie występują na niej pomniki przyrody.

13.9 PRZEMIESZCZANIE MAS ZIEMNYCH

Przemieszczane masy ziemne częściowo wykorzystane zostaną do rozplantowania i niwelacji terenu na działce a częściowo jej nadmiar należy wywieźć w miejsce wskazane przez Inwestora. Po wycięciu drzew należy usunąć bryły korzenne.

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.

13.10 STREFY OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA

Projektowany cmentarz spełnia warunki, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 roku w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze:

- §3 pkt.1 rozporządzenia – w strefie 50m-150m od granic cmentarza nie mogą znajdować się studnie, źródła i strumienie służące do czerpania wody do picia i potrzeb życiowych, dopuszcza się lokalizację budynków korzystających z wody pod warunkiem podłączenia ich do sieci wodociągowej – **zgodne, w strefie nie znajdują się żadne studnie ani ujęcia wody pitnej; wszystkie budynki podłączone są do sieci wodociągowej**

- §3 pkt.2 rozporządzenia – odległość od granicy cmentarza ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia i potrzeb gospodarczych nie może być mniejsza niż 500m – **zgodne, w strefie do 500m od granicy cmentarza nie znajdują się wymienione w §3 pkt 2 zbiorniki wodne.**

13.11 WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO- W ZAKRESIE EMISJI DRGAŃ I HAŁASU.

W rejonie przedsięwzięcia klimat akustyczny kształtuje głównie hałas komunikacyjny związany z transportem drogowym i kolejowym oraz hałas bytowy związany ze znajdującą się w okolicy zabudową mieszkaniową.

Jakiegokolwiek oddziaływanie planowanej inwestycji rozbudowy cmentarza w okresie eksploatacji na klimat akustyczny w okolicy będzie miało charakter jedynie tymczasowy i ustępujący, określony w czasie i będzie związany ze świętami okolicznościowymi (jak np. 1 listopada – Wszystkich Świętych) kiedy to ruch komunikacyjny wokół cmentarza jest wzmożony, oraz przy okazji pogrzebów. Tymczasowe oddziaływanie nie będzie zakłócać spokoju mieszkańców domów położonych najbliżej cmentarza w godzinach nocnych (tj. od godz. 22:00-6:00), w godzinach wieczornych (tj. 18:00-22:00) może wystąpić nietypowe dla tego czasu oddziaływanie jedynie w wyżej wymienione dni świąteczne, jednak nie przekroczy ono norm hałasu i drgań emitowanego do środowiska ani wpłynie ono negatywnie na życie i zdrowie mieszkańców okolicznych domów znajdujących się w strefie oddziaływania rozbudowywanej części cmentarza.

13.12 ZGODNOŚĆ PROJEKTU Z POZWOLENIEM WODNOPRAWNYM (Starosta Wadowicki, dnia 20.12.2016, WSR.6341.13.2016):

- pozwolenie na wykonanie urządzenia wodnego tj: wylotu urządzeń kanalizacyjnych na działce nr 275/10 – zgodne, zaprojektowano odpowiedni wylot urządzeń kanalizacyjnych;
- pozwolenie na szczególne korzystanie z wód w zakresie wprowadzania ścieków – wód opadowych spływających z projektowanej części cmentarza komunalnego do rowu na działce 275/10 w ilości $Q_{max}=83,14l/s$ - zgodne, zaprojektowano odpowiednie wprowadzenie wód opadowych do rowu na działce 275/10;
- pozostałe rozwiązania przyjęte w projekcie są zgodne ze szczegółowymi warunkami zawartymi w pozwoleniu wodnoprawnym.

ZGODNOŚĆ PROJEKTU Z POZWOLENIEM WODNOPRAWNYM (Starosta Wadowicki, dnia 10.01.2017, WSR.6341.28.2016):

- pozwolenie na wykonanie urządzenia wodnego – studni chłonnej oznaczonej jako S3 na działce nr 275/8 w celu wprowadzania wód drenażowych – zgodne, zaprojektowano odpowiednią studnię;
- pozostałe rozwiązania przyjęte w projekcie są zgodne ze szczegółowymi warunkami zawartymi w pozwoleniu wodnoprawnym.

13.13 Zgodność projektu z art. 5 ust. 1 Prawo Budowlane:

1) spełnienie podstawowych wymagań dotyczących:

a) nośności i stateczności konstrukcji – spełniono w projekcie konstrukcyjnym odnoszącym się do posadowienia muru kolumbariowego;

b) bezpieczeństwa pożarowego – zaprojektowano odpowiednią drogę pożarową, która będzie umożliwiała dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do istniejącej kaplicy oraz zaprojektowano hydrant zewnętrzny;

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.

c) higieny, zdrowia i środowiska – rozbudowa cmentarza została zaprojektowana w taki sposób, aby podczas budowy i użytkowania nie stanowiła zagrożenia dla higieny ani zdrowia czy bezpieczeństwa użytkowników i pracowników oraz projektowana rozbudowa nie wywiera szkodliwego wpływu na środowisko (zgodnie z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko rozbudowa cmentarza nie zalicza się do takich przedsięwzięć);

d) bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – rozbudowa cmentarza została zaprojektowana, tak aby nie stwarzała niedopuszczalnego ryzyka wypadków lub szkód w użytkowaniu lub eksploatacji poprzez przyjęte rozwiązania projektowe oraz obiekt budowlany jest w pełni dostosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych;

e) ochrona przed hałasem - jakiegokolwiek oddziaływanie planowanej inwestycji rozbudowy cmentarza w okresie eksploatacji na klimat akustyczny w okolicy będzie miało charakter jedynie tymczasowy i ustępujący, określony w czasie i będzie związany ze świętami okolicznościowymi (jak np. 1 listopada – Wszystkich Świętych) kiedy to ruch komunikacyjny wokół cmentarza jest wzmożony, oraz przy okazji pogrzebów. Tymczasowe oddziaływanie nie będzie zakłócać spokoju mieszkańców domów położonych najbliżej cmentarza w godzinach nocnych (tj. od godz. 22:00-6:00), w godzinach wieczornych (tj. 18:00-22:00) może wystąpić nietypowe dla tego czasu oddziaływanie jedynie w wyżej wymienione dni świąteczne, jednak nie przekroczy ono norm hałasu i drgań emitowanego do środowiska ani wpłynie ono negatywnie na życie i zdrowie mieszkańców okolicznych domów znajdujących się w strefie oddziaływania rozbudowywanej części cmentarza;

f) oszczędność energii – rozbudowa cmentarza została zaprojektowana w taki sposób, aby utrzymać na niskim poziomie ilość energii wymaganej do jego użytkowania poprzez zastosowanie energooszczędnego, zewnętrznego oświetlenia LED-owego;

2) warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu:

a) zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną – rozbudowa cmentarza zostanie zaopatrzona w wymagane instalacje wodne i energii elektrycznej poprzez istniejące przyłącza do sieci miejskiej;

b) usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów – usuwanie wody opadowej z projektowanej rozbudowy cmentarza będzie odbywać się zgodnie z warunkami zawartymi w pozwoleniach wodnoprawnych (WSR.6341.28.2016 oraz WSR.6341.13.2016); miejscem gromadzenia odpadów stałych z projektowanej rozbudowy cmentarza z możliwością ich segregacji służyć będzie pojemnik kontenerowy usytuowany na działce własnej na utwardzonym podłożu, zlokalizowany przy wejściu, odpady wywożone będą na wysypisko w ramach zawartej umowy z jednostką prowadzącą tego typu usługi;

4) niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich – projektowana rozbudowa cmentarza jest w pełni dostosowana dla potrzeb osób niepełnosprawnych, a w szczególności dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich; brak schodów terenowych, krawężników, na parkingu zaprojektowano miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych (4), budynek kaplicy jest dostępny dla osób niepełnosprawnych dzięki rampie dostosowanej do potrzeb takich osób;

9) poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej – projektowana rozbudowa cmentarza spełnia warunki, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 roku w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze; w strefie ochronnej cmentarza do 50m nie znajdują się żadne obiekty mieszkalne, zakłady żywienia zbiorowego, produkcji i przechowywania żywności; w strefie ochronnej cmentarza 50-150m nie znajdują się żadne studnie ani ujęcia wody pitnej, wszystkie budynki podłączone są do sieci wodociągowej.

14. OCHRONA POŻAROWA.

Istniejąca kaplica nie znajduje się w zakresie opracowania projektu. Zmianie podlega jedynie zagospodarowanie terenu wokół kaplicy, dlatego projektuję się odpowiednią drogę pożarową oraz hydrant zewnętrzny.

14.1 DROGA POŻAROWA.

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.

Zaprojektowano drogę pożarową dla kaplicy zlokalizowanej na działce 275/6. Droga ta będzie przebiegała wokół budynku i będzie spełniała wszystkie warunki dotyczące drogi pożarowej. Szerokość drogi pożarowej wynosi 4m, zlokalizowana jest w odległości min. 5m od ściany kaplicy oraz posiada promień zewnętrzny łuku 11m oraz nawierzchnię z kostki brukowej. Droga pożarowa zapewnia przejazd bez cofania.

Drogę pożarową należy wykonać tak, aby wytrzymała nacisk przejazdu pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN.

Wyjścia z budynku mają bezpośrednie połączenie z drogą pożarową, spełniają wymagania ochrony pożarowej i zapewniają dotarcie do wszystkich elementów budynku.

14.2. HYDRANT ZEWNĘTRZNY.

Ze względu na istniejące, wymagane ciśnienie sieci wodociągowej zaprojektowano odpowiedni hydrant zewnętrzny. Został on zaprojektowany na działce nr 275/6 w odległości 17,08 m od istniejącego budynku kaplicy i został podłączony do istniejącej sieci wodociągowej przebiegającej przez daną działkę.

Dla budynku o kubaturze brutto do 5 000 m³ i o powierzchni wewnętrznej do 1 000 m² zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (§ 5. 1.) wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych wynosi 10dm³/s z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80mm.

VII. UWAGI KOŃCOWE:

UWAGA: Wszystkim występującym w niniejszej dokumentacji: podanym znakom towaru, patentom lub pochodzeniem towaru, towarzyszą wyrazy - lub równoważny - równoważne są dane techniczne.

Wszelkie rozwiązania techniczne, organizacyjne i inne związane z prawidłową realizacją budowy i przekazaniem obiektu Użytkownikowi a nie zawarte w dokumentacji technicznej winne być wykonane zgodnie z obowiązującymi w budownictwie normami, sztuką budowlaną i zasadami realizacji obiektu, jego części i wyposażenia.

Roboty nie ujęte w Dokumentacji a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Inwestora lub Biura Projektów.

Wszelkie materiały, wyroby i urządzenia stosowane na budowie winny być najwyższej jakości, odpowiadać Polskim Normom, odnośnym przepisom ich stosowania i wykorzystania.

Wykonawca zapewni wykwalifikowanych pracowników do odpowiednich robót i warunki pracy odpowiadające wymogom BHP.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną w razie zaniedbania tych wymogów.

Wszelkie materiały i elementy budowlane stosowane na budowie wymagają zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru w konsultacji z biurem projektów.

Wykonawca dostarczy w trzech kopiach katalogi i atesty stosowanych na budowie materiałów i wyrobów z instrukcjami ich stosowania. Jedna kopia pozostaje jako załącznik dziennika budowy, druga jako archiwum biura projektów a trzecia do dyspozycji Inwestora.

Wyroby i materiały (z wyjątkiem materiałów masowych) winny być odpowiednio pakowane i posiadać znak wytwórcy.

Znaki wytwórcy, karty gwarancyjne i inne związane z wykonywanymi pracami budowlano-montażowymi stanowić będą załącznik do dokumentacji budowy prowadzonej przez Wykonawcę.

Wszystkie odstępstwa od niniejszego projektu mogą być wykonane tylko za zgodą autora projektu.

Normy:

Obowiązującymi normami w realizacji kontraktu są:

PRAWO BUDOWLANE Z KOMENTARZAMI, POLSKIE NORMY, NORMY BRANŻOWE.

Wymiary liczbowe są nadrzędne w czytaniu Dokumentacji, a skalowanie bezpośrednio z rysunków jest niedozwolone.

UWAGI DODATKOWE:

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.

UTRZYMANIE CZYSTOŚCI NA PLACU BUDOWY:

Wykonawca będzie utrzymywał plac budowy wolny od śmieci, odpadów budowlanych i innych zanieczyszczeń. Nie dopuszcza się zakopywania śmieci na terenie placu budowy. Przed zakończeniem budowy Wykonawca usunie wszelkie pozostałości i nadmiar ziemi.

arch. Wojciech Popiel

UWAGA!

Podane nazwy producentów i materiałów należy traktować jako referencyjne. Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.